

Dosar de executare nr.4924-AA

Nr. 3712-26/29.12.2025

ANUNȚ PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 20, luna ianuarie, anul 2026, ora 12.00, în sediul A.J.F.P. Argeș din Pitești, str. Bd. Republicii, nr. 118, mezanin 2, camera 2, jud. Argeș se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a terței persoane FLOREA NICOLAE, licitația a treia:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Pasune - în suprafața de 2500 mp, având număr cadastral 84841, înscris în CF nr. 84841, UAT Bascov, stare uzura -, semne particulare -, situat în tarla 27, parcela 124, punctul "Prunii Zamfirești", loc. Bascov, jud. Argeș, preț de pornire al licitației 167447 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN R039TREZ046506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Argeș, cod de identificare fiscală 4469213, deschis la Trezorerie Municipiul Pitești, utilizând numărul de evidență a plății 8033001250000000000386;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: imobil aflat în coproprietate cu Florea Mihaela

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0248219884/3410
Data afisării: 09.01.2026.

Conducătorul organului de executare,
Sef Adm Adj Colectare ȚÎNȚAR RAREȘ IONUȚ